

PERMISO DE EDIFICACIÓN



LUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO 96	FECHA 08 MAYO 2009
2	NUMERO PERMISO 2540/08	FECHA 07.08.08

3	SE CONCEDE PERMISO DE AMPLIACION	EXPEDIENTE N° 2540/08
---	--	---------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			
CALLE O CAMINO AVENIDA EL SALTO	NÚMERO 2746	ROL DE AVALÚO 4075-13	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5	-----	-----	-----
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS 66014	NUMERO 105356	AÑO 2007	CBR DE SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL ALFARO	APELLIDO MATERNO KLIEBS	NOMBRES PABLO	ROL ÚNICO TRIBUTARIO Censurado por Ley 19.628
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO 237,19 M2 SUP. BRUTA/ 195.94 M2 SUP. NETA		
DESTINO PRINCIPAL COMERCIO	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 249,04 M2	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO 249,04 M2	SUPERFICIE SUBTERRANEOS ---	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	PERMISO URBANIZACIÓN N° ---	
12			

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
	SUBTE						
14	SUB. TIPO AL						
15	SUBTE 2						
16	PISO 1						
17	PISO 2	249,04 m²	-----	COMERCIO	C-3	\$ 136.959	\$ 34.108.269.-
18	PISO 3						
19	PISO 4						
20	PISO 5						
21	PISO TIPO AL						
22	PISO 1						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	249,04 m²					\$ 34.108.269

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 34.108.269
29	1,5% DE DERECHOS	\$ 511.624.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 511.624.-

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31	LUIS RAMIREZ FLORES	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32	LUIS RAMIREZ FLORES	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33	LUIS RAMIREZ FLORES	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
36	-----	-----
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA
37	-----	-----

NOTA:

- EL PRESENTE PERMISO SE ACOGE AL ARTICULO 124 DE LA L.G.U.YC., POR UN PLAZO DE TRES AÑOS EN UNA SUPERFICIE DE 39,13 M2 EN SEGUNDO PISO.
- SE APRUEBAN 249,04 M2 EN SEGUNDO PISO, QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 486,23 M2
- PARA LA RECEPCION FINAL SE DEBE PRESENTAR ESCRITURA PUBLICA ACOGIDA AL ARTICULO 121 L.G.U.YC., INSCRITA EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES
- SE ADJUNTA CONTRATO DE ARRIENDO DE ESTACIONAMIENTOS CON FECHA 20.08.08.

Flor Fortes Basguñan
FLOR FORTES-BASGUÑAN
ARQUITECTO REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION


CARLOS REYES VILLALOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

RBM/mb.17.12.08